

כ"ו תמוז תשע"ז
20.7.17
76999617

**פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאות ולבחירת מתכננים
בקשה למימוש אופציה עם אדריכל פלד קימלמן ח.פ. 513281634 חוזה 646/12
בפרויקט מבנה כירורגי ממוגן – המרכז הרפואי ברזילי**

מר יהודה רון – יו"ר הוועדה
גבי נונה אבו – דאלו – נ.חשב המשרד
עו"ד סלה עטר-כץ – יועצת משפטית
אינג' יוסי שכטר – חבר
אינג' פטר גרינפלד – חבר

אדריכל הפרויקט פלד קימלמן ח.פ. 513281634, נבחר על ידי ועדת המכרזים בהתאם לתקנה 5 א' לתקנות חובת המכרזים.

ביום 20.8.12 אשרה וועדת הפטור המשרדית היקף התקשרות עימו בסך 2,974,359 ₪ לא כולל מע"מ. בשל היותו ספק יחיד.

מצורף מכתבו של מרכז הפרויקט מר יעקב ויינברג הפונה כעת בבקשה לאישור מימוש אופציה עם אדריכל הפרויקט שבנדון בסך 172,160 ₪ לא כולל מע"מ, זאת בשל צורך הכרחי בתוספת שעות של פיקוח עליון. שווי ההתקשרות עם אדריכל פלד קימלמן בפרויקט שבנדון לאחר ההרחבה יעמוד על 3,498,213 ₪ לא כולל מע"מ.

הסעיף התקציבי: 67250211

ההתקשרות הינה בתנאים זהים להתקשרות הראשונית.

משך ההתקשרות ללא שינוי עד 31.12.18. כולל הפעלת והרצת מערכות וסיום בדיקת כתבי כמויות וחשבונות.

החלטת הועדה:

בהמשך לסיבות המפורטות במכתבו של מר יעקב ויינברג ובשל שינויים ותוספות הכרחיים כמפורט לעיל מחליטה הועדה לאשר את מימוש האופציה עם האדריכל פלד קימלמן בפרויקט שבנדון כד שסך ההתקשרות יעמוד על 3,498,213 ₪ לא כולל מע"מ. זאת על פי תקנה 3 ג' לתקנות חובת המכרזים.

חתימת חברי הועדה:

השם	תפקיד	חתימה
יהודה רון	יו"ר	
סלה עטר כץ	יועצת משפטית	
נונה אבו דאלו	נ. חשב המשרד	
יוסי שכטר	חבר	
פטר גרינפלד	חבר	



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

משרד
הבריאות
לחיים בריאים יותר

א' בתמוז, התשע"ז
25/06/2017
סימוכין: 65856617

לכבוד
ועדת המכרזים
באמצעות גבי' עינת אבני מזכירת הועדה

ג.כ.

**הנדון: הגדלת חוזה מתכנן אדריכלות בפרוייקט המבנה הכירורגי הממוגן בביה"ח ברזילי
משרד פלד קימלמן**

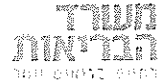
1. משרד פלד קימלמן מבצע תכנון ופיקוח עליון בפרוייקט המבנה הכירורגי הממוגן בביה"ח ברזילי.
2. בשנת 2017 החלו להצטבר שינויים רבים מאוד בביצוע העבודות בתחומים שונים – בעיקר התקנת מקבעים ושינויים שביה"ח פנה וביקש לבצע. מצב זה גורם למשרד האדריכלים להכפיל את השקעת השעות בביצוע הפיקוח העליון שהוא קריטי לביצוע נכון ומיטבי של העבודות.
3. לאור האמור מבוקשת בזאת תוספת של שעות פיקוח עליון למשרד האדריכלים ע"מ לעמוד בצורך לבצוע מטלות רבות ביותר של פיקוח עליון. הסיבות לכך: רצף פיקוח עליון ותכנון בהתאם לשינויים, עלויות לפי חוזה, חסכון בזמן ועלויות.
4. נודה לאישור כמבוקש.

בברכה,

יעקב ויינברג
מרכז בכיר פרויקטים

העתקים: גבי' דליה שטולץ – מנהלת תחום כלכלה ותקציבים

76999677



ג' סיון תשע"ו
9.6.16
51437916

**פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מותכננים
בקשה למימוש אופציה עם אדריכל פלד קימלמן ח.פ. 513281634
בפרויקט מבנה בירורגי ממגזן – המרכז הרפואי ברזילי**

מר יהודה רון – יו"ר הוועדה
גבי נונה אבו – נחשב המשרד
עו"ד סלה עטר-כץ – יועצת משפטית
אינג' יוסי שכטר – חבר
אינג' פטר גרינפלד – חבר

אדריכל הפרויקט פלד קימלמן ח.פ. 513281634, נבחר על ידי ועדת המכרזים בהתאם לתקנה 5 א' לתקנות חובת המכרזים.

ביום 20.8.12 אשרה וועדת הפטור המשרדית היקף התקשרות עימו בסך 2,974,359 ₪ לא כולל מע"מ. בשל היותו ספק יחיד.

מצורף מכתבו של מרכז הפרויקט מר יעקב ויינברג הפונה בעת בבקשה לאישור מימוש אופציה עם אדריכל הפרויקט שבנדון בסך 574,857 ₪ לא כולל מע"מ, זאת בשל צורך נוסף בתכנון מקבעים, תיאום חדרי הניתוח המתועשים, מקום לדחסנים לאשפה עקב כניסת מערכת פניאומאטית, תוספת חדרי חשמל וטרנספורמציה והקצב לנסיעות עבור פיקוח עליון לכך.

שווי ההתקשרות עם אדריכל פלד קימלמן בפרויקט שבנדון לאחר ההרחבה יעמוד על 3,326,053 ₪ לא כולל מע"מ.

הסעיף התקציבי: 67020603

ההתקשרות הינה בתנאים זהים להתקשרות הראשונית.

משך ההתקשרות עד 31.12.18. כולל הפעלת והרצת מערכות וסיום בדיקת כתבי כמנויות וחשבונות.

החלטת הוועדה:

בהמשך לסיבות המפורטות במכתבו של מר יעקב ויינברג ובשל שינויים ותוספות הכרחיים כמפורט לעיל מחליטה הוועדה לאשר את מימוש האופציה עם האדריכל פלד קימלמן בפרויקט שבנדון כד שסך ההתקשרות יעמוד על 3,326,053 ₪ לא כולל מע"מ ואת הארכת ההתקשרות עד 31.12.18. זאת על פי תקנה 3 ג' לתקנות חובת המכרזים.

חתימת חברי הוועדה

השם	תפקיד	חתימה
יהודה רון	יו"ר	
סלה עטר כץ	יועצת משפטית	
נונה אבו דאלו	נחשב המשרד	
יוסי שכטר	חבר	
פטר גרינפלד	חבר	



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

משרד
הבריאות
נחיים בריאים יותר

טי"ז באייר, התשע"ו
24/05/2016
סימוכין : 45572416

לכבוד
ועדת המכרזים
באמצעות גב' עינת אבני מזכירת הוועדה

א.ג.ג.,

הנדון: הגדלת חוזה מתכנון אדריכלות פלד קימלמן - פרויקט מבנה כירורגי ממוגן ביה"ח ברזילי

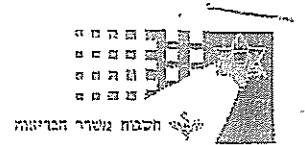
1. בביה"ח ברזילי מוקם מבנה ממוגן בשטח של כ - 37,000 מ"ר שייעודו לחירום ואמור להכיל פונקציות רבות של ביה"ח. תכנון אדריכלות המבנה על כל תכולתו מבוצע ע"י משרד אדריכלים פלד קימלמן.
2. נוצר הצורך להגדיל את חוזה המתכנן הנ"ל מהטעמים הבאים: תכנון המקבעים, תיאום ואינטגרציה של חדרי הניתוח מתועשים, מקום לרחסנים לאשפה עקב הכנסת מעי פנאומטית לפינוי אשפה, הוספת חדרי חשמל וטרנספורמציה ותוספת הקצב לנסיעות עבור פיקוח עליון שגדל.
3. לאור האמור מבוקש בזאת אישור להגדלת החוזה מהסיבות הבאות:
המתכנן מכיר היטב את הבניין ותכולתו, רצף תכנוני ופיקוחי, חסכון בזמן ובעלויות עקב אינטגרציה של התכנון, טיפול יעיל מול ביה"ח בדרישות הפרוייקט.
4. נודה לאישור ההגדלה כמבוקש.

בברכה,


מרכז בכיר פרויקטים

העתקים: מר יהודה רון - סמנכ"ל בכיר וראש המינהל

מדינת ישראל
משרד הבריאות
ועדת הפטור המשרדית



יום שני ב' אלול תשע"ב
20 אוגוסט 2012

מס' החלטה: ופ"מ ת 96/12
בישיבה מס' 10/12 שהתקיימה בתאריך 20/08/2012 בירושלים

פרוטוקול דיון ועדת הפטור המשרדית בעניין:

"ענבל פלד-צבי קימלמן" – הינעל מות תכנון אדריכלי – מרכז רפואי בריזלי

החלטות הוועדה:

לאור המלצת ועדת המכרזים לתכנון ובינוי מוסדה רפואה מיום 31.7.12, ולאור בחינת העניין לאשורו, מחליטה הוועדה לאשר את ההתקשרות בפטור ממכרז עם "ענבל פלד – צבי קימלמן" לצורך השלמת תכנון מבנה כירורגי במרכז הרפואי בריזלי.
ההחלטה הינה בהתאם לתקנה 3(29) – טפס יחיד.

הגישות לזאת:

1. תכנון ובינוי המבנה הכירורגי בבית החולים בריזלי נמשך מאז סוף שנות ה-90, כאשר במהלך השנים השתנו הנחיות התכנון, מספר פעמים, הן עקב שינוי מיקום המבנה והן, בהמשך, עקב שינוי הגדרת הצרכים, שנבדלו מצרכים בטחונים/לאומיים.
2. בהתאם להנחיות המנכ"ל יש לקדם את תכנון הקומות הנוספות הכוללות תדרי ניתוח, טיפול נמרץ ודימות, לצורך האמור, ומשך התכנון להלך זה של הפרויקט כמו גם חלקים נוספים (במידה ואכן ניכס לתכנון וביצוע של מחלקות אשפוז נוספות בקומות העליונות), צריך שיעשו על ידי האדריכל הנוכחי.
3. משרד האדריכלים "ענבל פלד צבי קימלמן" נבחרו על בסיס תקנה 5 א' והועסקו כאדריכלי הפרויקט שבגדון.
4. לא אפשרי, לאור המצב הנוכחי, לנסות ולהכניס אדריכל אחר, שכן מדובר בבנין בית חולים "שלם", הכולל מחלקות המשולבות ביניהן במערכת יחסי גומלין הדדית, תוך כדי תנועות וקשר ורטיקליות הוריוונטליות וחשיבה תפעולית מערכית, כוללת, שעשתה בשילוב של גורמי מינהל התכנון ובית החולים.
5. מינהל התכנון מבקש, בשלב זה את ההתקשרות עם משרד האדריכלים "קימלמן" כטפס יחיד לתחומי הפעילות האדריכלית של הפונקציות הנוספות תדרי ניתוח, טיפול נמרץ ודימות כדלקמן:

◦ שטחן הכולל של הפונקציות הנוספות – כ-11,500 מ"ר

◦ אומדן ערך העבודה – כ-90 מלש"ח

◦ אחוז גובה הפרשה – 3.4%

רח' בן טבאי 2, ירושלים 91010, ירושלים 93591 טלפון: 02-6213005 פקס: 02-5655975
Ben Tabai Street 2, Jerusalem 91010 P.O.Box: 1176, Jerusalem 93591. Tel: 972-2-6705976 Fax: 972-2-6796648

www.health.gov.il/hashavut

מ"מ
מ"מ

6. בוצע פרסום כנדרש לפי תקנה 3א ולא התקבלה כל השגה בנושא.

היקף ההתקשרות: 3,480,000 ₪ (כולל מע"מ) (2,974,359 ₪ "ל"א" (מ"מ))

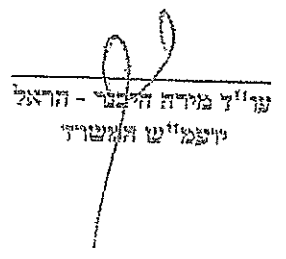
סעיף תקציבי: 67-02-06-03

מספר פנימי: 533789

מספר ספק: 540178308

מטף ההתקשרות: מהאריך 15.08.2012 ועד לתאריך 15.08.2017.


ד"ר אבי ברק
דחשב המשרד


נציג מנהלת הרכש - משרד
הבריאות


פרד"ר רובי אלוז - יו"ר
מנהל המשרד

החתימות: